

## **HOTARARE**

privind vanzarea unor terenuri situate in orasul Busteni  
ocupate de constructii

Avand in vedere:

Rapoartele de specialitate nr.9606/20.10.2010 si nr.12294/19.11.2010 intocmite de insp. Bangu Gheorghe - registru agricol, cadastru comunitar;

Rapoartele de evaluare intocmite de expert Faliboga Cristian Alin;

Avizele de specialitate ale: **Comisiei nr.1** (Economica) – pentru “programul de dezvoltare economico-sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat al orasului, servicii, comert si turism”, **Comisiei nr.2** (Urbanism) – pentru “amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrarilor publice, conservarea monumentelor si de arhitectura”, **Comisiei nr.3** (de Cultura) – pentru invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, protectie copii, cultura, culte, sport, protectia mediului, ecologie”, si **Comisiei nr.4** (Juridica) – pentru “administratie publica locala, drepturile omului, problemele minoritatilor, juridica, disciplina, relatii cu cetatenii, apararea ordinii publice”;

Prevederile art. 36 si 123 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art. 45 alin. (1) (3) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala cu modificarile si completarile ulterioare;

### **Consiliul Local al orasului Busteni adopta prezenta hotarare:**

**Art. 1** – Aproba vanzarea de terenuri, proprietate privata a orasului Busteni, pe care sunt ridicate constructii, stfel:

- 33 mp – str. Cezar Petrescu, nr. 16A
- 33 mp – str. Palanca, fn, P 1328, T 13
- 853 mp – str. Pescariei, nr. 1C, P 1059, T 9

Planurile de amplasament si delimitare fac parte integranta din prezenta

Hotarare.

**Art. 2** – Pretul de vanzare propus, prin rapoarte de evaluare s-a aprobat conform anexei la prezenta hotarare.

**Art. 3** – Proprietarul constructiei va fi notificat in termen de 15 zile asupra prezentei hotarari pentru a-si exprima dreptul de preemtiune la cumparare. In situatia achizitionarii terenului ca urmare a dreptului de preemtiune, pretul se va achita: 50% la incheierea actului de vanzare-cumparare iar diferenta de 50% in termen de un an de la incheierea actului.

**Art. 4** – Prevederile prezentei hotarari, vor fi duse la indeplinire de serviciile de specialitate ale Primariei oras Busteni iar Compartimentul Administratiei Publice Locale o va publica si difuza celor interesati.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,**

Ghita Irinel

CONTRASEMNEAZA

**SECRETAR**

Jr.Adriana Bardan

Busteni, 03.12.2010